

## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2023/24	Junta de Govern Local

### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	4 / d'octubre / 2023
<b>Durada</b>	Des de les 18:00 fins a les 20:30 hores
<b>Lloc</b>	Participació a distància
<b>Presidida per</b>	POL CABUTÍ BORRELL
<b>Secretari</b>	Ana María Acosta Moreno

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
	ANA MARIA VILARRASA COLLET	SÍ
	MARIA TUR CRUZ	SÍ
	Manuel Rodriguez Masague	SÍ
	Miguel Palau Cruixent	NO
	Queralt Viñals Segalés (Sense dret a vot)	SÍ
	Ramon Puig Mañosa (Sense dret a vot)	SÍ

#### Excuses d'assistència presentades:

1. Miguel Palau Cruixent:  
«Motius laborals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA



### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 20 de setembre de 2023.

### FACTURES. Expedient 2651/2023. Aprovació de factures i despeses relació 31/2023

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Únic-** Aprovar les factures incloses en la relació núm. 31/2023, per import de CENT TRETZE MIL NOU-CENTS DOTZE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (113.912,23€)

### RRHH. Expedient 606/2023. Perllongació del nomenament del Sr. DRC com a funcionari interí

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Atès el Decret d'Alcaldia núm. 2023-0088 de data 24 de febrer de 2023 on es nomena el Sr. DRC com a funcionari interí en la categoria d'educador social fins la finalització de la baixa laboral per maternitat de la Sra. AHR.

Atès que la baixa per maternitat finalitza el proper dia 5 d'octubre i d'acord el registre d'entrada núm. 2023-E-RE-1852 amb data 2 d'octubre de 2023 de la Sra. AHR sol·licitant els dies de vacances, més els dies d' assumptes propis més la compactació pel permís de lactància es preveu la seva incorporació el dia 11 de desembre de 2023.

Atès el que disposen per aquests casos de màxima urgència els articles 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, i els articles 124 i 125.2 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya.

Atès que a Llei 20/2021 de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de



la temporalitat en l'ocupació pública, introdueix en el seu article 1 una nova redacció de l'article 10 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, respecte les causes de nomenament i cessament del personal funcionari i en concret a l'apartat 1.b) recull la possibilitat de substituir transitòriament els titulars dels llocs de treball.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Perllongar el nomenament com a funcionari interí el Sr. DRC, en la categoria d'educador social i grup de classificació A2, amb el salari previst a la relació de llocs de treball de l'ajuntament, fins el dia 11 de desembre de 2023.

**Segon.** Autoritzar les despeses pertinents amb càrrec a les partides corresponents del pressupost vigent.

**URBANISME. Expedient 2136/2023. Adjudicació contracte d'obres per fer l'obra civil per allargar la instal·lació elèctrica fent rases i actuacions necessàries per donar servei elèctric a la parcel·la de la Ronda Esports, 2**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

**Fets**

Vist l'expedient tramitat per a la contractació menor d'obres per fer l'obra civil per allargar la instal·lació elèctrica fent rases, col·locació de tubs i arquetes i realitzar les actuacions necessària per donar servei elèctric segons el projecte d'Urbanització UA 6.2 Les Escoles a la parcel·la de la Ronda dels Esports, 2.

Atès que l'empresari proposat compta amb la capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per a la dita contractació, segons informe tècnic, i que s'ha justificat la necessitat de la contractació i el seu import.

Les dades del contracte son les següents:

<b>Procediment: Menor</b>	<b>Tramitació: Ordinària</b>	<b>Tipus de contracte: Obres</b>
Classificació CPV: 452000009	Accepta renovació: No	Revisió de preus/fórmula: No
Pressupost base: 8.104,21 €	% IVA: 21%	Pressupost total: 9.806,11 €
Data inici execució: _____	Data fi execució: _____	Durada execució: 3 setmanes

Vist que el crèdit està condicionat a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdits número 5.

**Fonaments de dret**

Atès que segons la memòria del servei gestor, aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les normes generals de contractació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Atès que per les seves característiques, aquest contracte de servei es pot



conceptuar, ser tramitat i adjudicat pel procediment de contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb allò que disposa l'article 118 de la LCSP, i només s'exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, d'acord amb les normes reglamentàries, i en el cas de contracte d'obres, s'haurà d'afegir el pressupost de les mateixes.

Les obres s'efectuaran al sector Les Escoles, àmbit de sòl urbà no consolidat i aquesta aportació de l'ajuntament s'ha d'entendre com a despesa o aportació avançada de l'ajuntament per a la urbanització de dit àmbit.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació d'obres menors per fer l'obra civil per allargar la instal·lació elèctrica fent rases, col·locació de tubs i arquetes i per realitzar les actuacions necessàries per donar servei elèctric segons el projecte d'Urbanització UA 6.2 Les Escoles a la parcel·la de la Ronda dels Esports, 2 i per tant, aprovar i disposar la despesa per import de 4.517,31€ més IVA fent un total de 5.465,95€ IVA inclòs per fer l'obra civil i la despesa per import de 3.586,91€ més IVA fent un total de 4.340,16€ per donar servei elèctric, fent un total de 9.806,11€ IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02 1532 21001, condicionada a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdits número 5.

**SEGON.-** Adjudicar a les empreses: Excavacions i Transports Munné-Sala SL amb CIF B64159858 i a l'empresa Electra Caldense, SA, amb CIF A08002834 el contracte menor abans assenyalat.

**TERCER.-** Publicar el contracte en el registre públic de contractes del sector públic.

**QUART.-** Notificar aquest acord a les empreses adjudicatàries, al gestor del servei i a la Intervenció Municipal.

#### **LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 2291/2023. Atorgament llicència d'obres a l'avinguda Catalunya, 13**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. XBM, el qual demana llicència d'obres per la tala de set pins a la finca situada a l'avinguda Catalunya, número 13.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.



Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència d'obres al XBM, per la tala de set pins a la finca situada a l'avinguda Catalunya, número 13.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 66,13€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

#### **LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 2487/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Mossèn Jacint Verdaguer, 15**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat per la tècnica competent Anna Garriga Flaquer en representació de la Sra. MCS, la qual demana llicència d'obres per la demolició de les parts de la solera en mal estat i nova solera de formigó amb malla embeguda al garatge situat al carrer Mossèn Jacint Verdaguer, número 15.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la



qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència d'obres a la Sra. MCS, per la demolició de les parts de la solera en mal estat i nova solera de formigó amb malla embeguda al garatge situat al carrer Mossèn Jacint Verdaguer, número 15.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 179,25€.-

(Aquestes liquidacions seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

#### **LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 1635/2023. Atorgament llicència d'obres al paratge Hortells, s/n**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. SBM en presentació del Sr. AEC, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'immoble situat al carrer paratge Hortells, s/n.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de 21 de setembre de 2023 en què informa que la instal·lació proposada s'ajusta urbanísticament a les normes d'aplicació de l'article 9bis ressenyat que modificà l'article 187.o) de la Llei d'urbanisme vigent i també informa el següent atès que l'immoble es troba en règim d'afectació urbanística de fora d'ordenació:

"...D'acord amb l'article 108 del TRLUCAT, queden fora d'ordenació les construccions, les instal·lacions i els usos que, per raó de l'aprovació del planejament urbanístic, queden subjectes a expropiació, cessió obligatòria i gratuïta, enderrocament o cessament, edificacions que van ser construïdes de manera il·legal i el termini de restitució de la legalitat urbanística ja ha prescrit, **que és el cas present**, edificis situats en sòl no urbanitzable, cas present que ens ocupa, entre altres. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació **no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum**, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació d'aquestes construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.





Tanmateix, atès que la obra que es pretenen realitzar i per la qual es demana llur autorització és la col·locació d'uns panells fotovoltaics desmuntables i que per tant, no s'incorporaran de forma definitiva a l'edifici, que es la raó de ser de la limitada autorització en obres dels edificis fora d'ordenació, tenint a més en consideració que pel fet de ser desmuntables i no formar part de l'edificació de forma definitiva, **aquestes no produiran un augment de valor sobre la finca objecte del present informe**, pel que s'entenen que no són obres dirigides a consolidar i a augmentar el valor de l'habitatge objecte del present informe. Així mateix, segons preceptua l'article 219 de la Normativa Urbanística Vigent, pel que fa als sòls no urbanitzable ordinari o tipus I, rústecs (clau 8b), aquests es defineixen com els sòls que el planejament fixa com a objectiu fonamental mantenir l'edificació i usos actuals, **preservant-los de transformacions que perjudiquessin el seu caràcter rural**, que no és el cas present atès que l'actuació que es proposa no suposa cap augment de volum de construcció i per tant, ocupació de territori ni alteració de les condicions físico-naturals de l'entorn.”

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de 1 de setembre de 2023 que diu:

“Es preveu la instal·lació, a la coberta de l'edifici, de 10 mòduls de plaques solars fotovoltaïques, amb compensació d'excedents, de 460 Wp de potència unitària per autoconsum amb una potència total de 4,60 Kwp.

Examinada la documentació tècnica que acompanya la sol·licitud, s'emet informe en sentit favorable a la instal·lació, atès que es dóna compliment a les normatives que li són d'aplicació.

En cas que es sol·liciti bonificació del IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació a la Generalitat.”

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència al Sr. AEC, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de 10 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum amb una potència total de 4,60 Kwp, sobre a la coberta de l'immoble situat al carrer paratge Hortells,



sense número, per ser una obra desmuntable, no formar part de l'edificació de forma definitiva i no comprometre els valors naturals de l'entorn on s'ubica la finca atès que es tracta de sòl no urbanitzable de tipus ordinari I, clau 8b sòl rústic.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 35,17€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 273,62€.-

**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a tercers persones.

**Quart.** Informar que no hi ha cap bonificació pel que fa a l'ICIO, les ordenances fiscals apliquen una bonificació del 25 per cent de la quota íntegra de l'impost de béns i immobles per un període de 5 anys.

**Cinquè.** Un cop finalitzades les obres per poder atorgar la bonificació de l'IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació de la Generalitat. Així mateix, caldrà tenir en compte que l'IBI es merita l'1 de gener de cada exercici.

**LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 2186/2022. Atorgament llicència d'obres i canvi d'ús al carrer Pare Coll, 8**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Es deixa sobre la taula.

**ASSABENTAT D'OBERTURA D'ESTABLIMENT. Expedient 1947/2023. Assabentat d'obertura d'una agència de viatges al local del carrer Agustí Santacruz, 43, porta 4a**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. XVB en representació de La Sra. MIG, amb registre general d'entrada 2023-E-RE-1406, de comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb certificat tècnic al local situat al carrer Agustí Santacruz, número 43, porta 4a per una activitat d'agència de viatges.

Vist l'informe de compatibilitat urbanística de l'arquitecte municipal de 14 d'agost de 2023 que informa que l'ús que es pretén implantar, d'agència de viatges, **ÉS ADMÉS** per al local de referència.

L'enginyer municipal en data 7 d'agost de 2023 emet l'informe que a continuació es transcriu:

**“SERVEIS TÈCNICS**

**ASSUMPTE:** Comunicació prèvia d'inici d'activitat d'agència de viatges

**TITULAR:** MIG

**EMPLAÇAMENT:** C/ Agustí Santacruz, 43, porta 4a.

**Expedient:** 1947/2023





Es preveu l'inici d'una activitat d'agència de viatges inclosa a la Llei 18/2020 amb el codi 633 i sotmès a comunicació d'inici i modificació substancial d'un establiment amb certificat tècnic, atès que la superfície ocupada és de 81,75m<sup>2</sup> < 120m<sup>2</sup>.

Examinada la documentació presentada es constata que és suficient.

Per tant s'estima que l'ajuntament pot donar-se per assabentat de l'inici de l'activitat esmentada."

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Donar l'assabentat d'inici d'una activitat d'agència de viatges al local situat al carrer Agustí Santacruz, número 43, porta 4a amb els antecedents expressats a la part expositiva del present acord.

**Segon.** Comunicar que per la tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500m<sup>2</sup> o de llur modificació substancial s'ha de fer efectiu la taxa de **163,84€**.

Podeu fer el pagament el número de compte de Caixabank ES80 2100 0123 8102 0000 XXXX indicant el vostre nom o el número d'expedient 1947/2023.

**Tercer.** Informar que l'activitat d'agència de viatges està inclòs en el grup B-C de la taxa d'escombraries comercials amb un import anual de 269 euros. Haurà de complir el calendari de recollida d'escombraries comercials establert al municipi.

**Quart.** Notificar el present acord a la interessada i a la regidoria de Comerç i Turisme per tal que introdueixin les noves dades a la pàgina web de l'Ajuntament.

#### **ASSABENTAT DE PRIMERA OCUPACIÓ. Expedient 1721/2019. Assabentat de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Hospital, número 20B**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Vista la petició formulada i la documentació presentada en dates 13 de desembre de 2022 i 25 de juliol de 2023 per Garriga Projectes SL en representació del Sr. PANL i DCM en què presenta documentació per l'assabentat de primera ocupació corresponent a l'immoble situat al Hospital, número 20B.

Atès que en data 13 de juliol de 2019 es va demanar llicència per a la redistribució interior de l'habitatge esmentat per a la seva adequació al Decret 141/2012, ja que l'habitatge unifamiliar entremitgeres del carrer Hospital 20B va restar amb l'estructura feta, però sense els acabats interiors.

Vist que en data 28 de setembre de 2023 l'arquitecta tècnica emet informe favorable:



“En relació a la comunicació prèvia de primera ocupació instada pel sol·licitant, corresponent a la primera ocupació de l'habitatge unifamiliar amb garatge amb llicència municipal atorgada amb el número d'expedient 1721/2019, en la JGL en data el 30 d'octubre 2019, s'aporta:

- Certificat final d'obra d'habitabilitat
- Annex A i Annex B
- Plànols us-built
- Fotografies del número policia
- Certificat de l'arquitecte Tècnic Lluís Garriga, dels costos de l'obra.

Fou realitzada la visita i s'observa que les obres que hi ha unes petites variacions (distribució de bany i modificacions de distribució d'algunes peces sanitàries) en referència als plànols que s'atorga les llicències.

Aquestes petites variacions no modifiquen els requisits d'habitabilitat.

En el certificat que s'aporta per part del tècnic els costos de l'obra ascendeixen a 115.905,48 €.

En la JGL de data 10 de gener de 2000 amb número d'expedient 133/99 fou liquidat amb un pressupost de 18.693.733 pessetes (112.351,60 €) corresponent a la construcció dels dos habitatges. Segons el certificat emès pel Lluís Garriga aquest correspon al 50 % a cada habitatge. Corresponent així al immoble de la sol·licitud la quantitat de 56.175,80 €.

A la JGL en data el 30 d'octubre 2019 es va liquidar un pressupost de 63.038,00 €, ja que només constava realitzar un 28% de les obres realitzades.

En el mateix informe emès pel tècnic la quantitat liquidada en la JGL el 30/10/2019 hauria sofert un increment d'un 5%. La diferència seria de 3.151,90 €.

La Tècnica que sotasigna informa FAVORABLEMENT la primera ocupació de la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Hospital número 20B.”

Vista la liquidació complementària, d'acord amb el següent:

Taxa:

Ja aplicada a la liquidació provisional ----

Impost:

Pressupost: 3.151,90€ x 3,89%= 122,61€

TOTAL SUMA.....122,61€

Atès el que preveu els art. 90 i 91 del Reglament d'obres, serveis i activitats dels ens locals i l'art. 187.5 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Donar l'assabentat de la primera utilització de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Hospital, número 20B.

**Segon.** Notificar el present acord a l'interessat i aprovar la liquidació per un import de 112,64€, aquest rebut es podrà fer efectiu a les dependències municipals o es podrà



fer un ingrés al número de compte de Caixa Bank ES80 2100 0123 81020000XXXX indicant el vostre nom o el número d'expedient 1721/2019, per poder identificar l'ingrés.

**Tercer.** Aprovar la liquidació complementària de l'ICIO de la llicència d'obres 1721/2019 per un import total de 122.61€.

### **GOVERNACIÓ. Expedient 2160/2023. Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

En data 28 de juliol de 2023 amb núm. de Registre General d'Entrada 2023-E-RC-4425 el Sr. ERS sol·licita una plaça d'aparcament per a persones amb disminució per a la seva mare, Sra. MRO, al carrer Montseny, número 7. La Sra. MRO disposa d'una targeta d'aparcament per a persones amb disminució amb núm. de targeta 08210-2022-00001-XXXXG com a titular no conductora. L'interessat comunica que la matrícula del seu vehicle és 25XX-DHN.

L'article 5 del Decret 97/202, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda preveu, entre d'altres mesures, que correspon als ajuntaments competents possibilitar la reserva de places d'aparcament prèvia sol·licitud en aquells llocs on es comprovi que es necessari per a les persones titulars de targetes i especialment a prop dels seus domicilis i/o centres de treball.

Vist l'informe favorable de la policia municipal de data 25 de setembre de 2023, on informa favorablement la creació d'una plaça a la zona esmentada.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Autoritzar la creació d'una plaça d'aparcament per a persones amb disminució per l'ús de la Sra. MRO, al carrer Montseny, número 7 amb matrícula del vehicle 25XX-DHN.

Segon. Notificar a l'interessat i a la policia municipal la creació de l'esmentada plaça d'aparcament.

Tercer. Autoritzar a la policia municipal perquè procedeixi juntament amb la brigada, a la senyalització de la plaça en qüestió.

### **DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC. Expedient 2543/2023. Autorització del pagament del conveni de col·laboració entre els ajuntaments organitzadors de la campanya "Barris antics. Molt per descobrir. Molt per oferir."**



**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

La Junta de Govern Local de l'1 de juliol de 2020 va aprovar el Conveni de col·laboració entre els ajuntaments organitzadors de la campanya "Barris antics. Molt per descobrir, molt per oferir", per tal de promocionar el comerç, el turisme i la cultura, i constituir la "Xarxa de barris antics amb projectes." Aquest conveni estén els seus efectes fins al 31 de desembre de 2024.

Vist que l'aportació econòmica anual, en funció del nombre d'habitants, és de 300 €, tal com així ho especifica la clàusula cinquena.

El 2023 s'ha fet una campanya, amb la col·laboració de l'Associació de Comerciants Codinencs i ha organitzat una estada on s'ha inclòs: visita al Museu Can Xifreda, visita al Cim d'Àligues o bé a Sant Miquel del Fai, dinar de germanor i visita al Museu del Rellotge.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Nomenar la Sra. Anna Maria Vilarrasa Collet, regidora de Comerç i Turisme, com a representant en el grup de treball de Xarxa per a participar-hi de manera activa i regular.

**Segon.** Autoritzar el pagament de 300 € de la quota de 2023, a l'Ajuntament d'El Vendrell.

**Tercer.** Notificar el present acord a la Coordinació de la xarxa.

**EDUCACIÓ. Expedient 2509/2023. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona per al finançament del programa Coneguem els nostres parcs per al curs 2023/2024**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

La Diputació de Barcelona ha obert el terminis per la sol·licitud de subvenció per al programa d'educació ambiental Coneguem els nostres parcs, campanya 2024, promoguda per la Gerència de Serveis d'Espais Naturals de l'Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals.

L'Escola Jaume Balmes ha manifestat la seva voluntat d'adherir-se a aquesta programa el curs 2023/2024 amb l'alumnat de 5è de primària i és per això que l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines pretén sol·licitar la subvenció per tal de poder participar a les activitats del programa Coneguem els nostres parcs.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de



la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona per al finançament del programa Coneguem els nostres parcs per al curs 2023/2024.

**Segon.-** Facultar a l'Alcalde de la corporació perquè realitzi les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns, per a l'efectivitat del precedent acord

### **FIRES. Expedient 855/2023. Aprovació del pagament de la subvenció a l'Associació Fira del Rellotge de Catalunya**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat</b>
------------------	-------------------------------------

En data 5 d'abril de 2023 es va atorgar una subvenció a l'Associació Fira del Rellotge de Catalunya, per un import de 1.475 €, per finançar les despeses de la Fira del Rellotge del 21 de maig de 2023.

En data 18 de juny l'Associació va presentar amb número de registre 2023-E-RE-1303 una renúncia a una part de la subvenció, 900 euros, degut al cost del lloguer del material de la Fira i sol·licitaven que aquests diners passessin a l'aplicació pressupostària de despesa de l'Ajuntament corresponent a Fires-Turisme-Comerç.

En data 10 de juliol s'accepta la renúncia parcial de la subvenció quedant pendent de pagar a l'Associació la quantitat de 575 €.

En data 27 de juliol l'Associació va presentar amb número de registre 2023-E-RE-1557 la memòria de l'actuació esmenada i els documents justificatius de la subvenció.

Revisada la documentació i vist que la suma de les despeses presentades imputades a la subvenció superen el 575 € que aporta l'Ajuntament i que els ingressos percebuts per aquesta actuació no superen el cost total de les despeses es dona per verificada la justificació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Aprovar la justificació i acordar el pagament de la subvenció a l'Associació Cultura 575,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 19 4311 48990 del pressupost del 2023.

**SEGON.** Notificar als interessats l'aprovació del pagament de la subvenció.



**ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2622/2023. Proposta d'aprovació del càrrec de la taxa per l'OVP per parades al carrer corresponent al 4rt trimestre de 2023**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el càrrec 35 corresponent al 4rt trimestre de 2023, pel concepte de la taxa per l'ocupació de la via pública pel mercat setmanal, amb un total de 8 rebuts i per un import de mil noranta-dos euros (1.092,00 €).

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Únic.** Aprovar el càrrec de la taxa per l'ocupació de via pública pel mercat setmanal corresponent al 4rt trimestre de 2023.

**ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2640/2023. Proposta d'aprovació de la taxa per l'OVP per parades al carrer corresponent al 4rt trimestre de 2023**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el càrrec 36 corresponent al 4rt trimestre de 2023, pel concepte de la taxa per l'ocupació de via pública per parades al carrer, amb un total de 1 rebut i per un import de quaranta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims d'euros (48,75€).

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Únic.** Aprovar el càrrec de la taxa per l'ocupació de via pública amb parades al carrer corresponent al 4rt trimestre de 2023.

**ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2187/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Anselm Clavé, 14 bxs.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel tècnic competent Lluís Garriga Flaquer en representació de la Sra. TMP, la qual demana llicència d'obres per reformar el local comercial situat al carrer Anselm Clavé, 14 bxs. per adequar-lo a l'obertura d'una consulta veterinària.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme;





articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència d'obres a la Sra. TMP, per reformar el local comercial situat al carrer Anselm Clavé, 14 bxs per adequar-lo a l'obertura d'una consulta veterinària.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 48,89€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 380,33€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

#### **ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 724/2022. Aprovació de la certificació 4 de la fase 1 per la reforma de la planta primera i nucli de comunicacions de l'edifici de l'antic Ajuntament.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

L'empresa Assistacasa Sociedad Limitada presenta en data 6 de setembre de 2023, registre d'entrada 2023-E-RE-1698, presenta la certificació 4 dels treballs de la fase 1 de reforma de la planta primera i nucli de comunicacions de l'edifici de l'antic Ajuntament.

Vist que la Junta de Govern Local de data 7 de desembre de 2022 va aprovar adjudicar el contracte d'obres per l'execució del projecte bàsic i executiu per a la



rehabilitació de l'edifici de l'antic ajuntament. Fase 1: Reforma planta primera i nucli de comunicacions a l'empresa ASSISTACASA SL, per un import total de 360.992,03 euros.

Vist que per Junta de Govern Local 27 de juliol de 2023 es va aprovar la certificació número 3 d'import 30.306,32 euros.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal de 27 de setembre de 2023 pel que fa a la certificació número 4 d'import 9.487,45€ més 1.992,36€ del 21 % IVA fent un total de 11.479,81€.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

Vists l'informe tècnic, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Aprovar la certificació núm. 4 de l'obra "treballs de la fase 1 de reforma de la planta primera i nucli de comunicacions de l'edifici de l'antic Ajuntament" presentat per l'empresa ASSISTACASA SL d'import de la certificació 4 és de 11.479,81€ iva inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària **01 333 63901**.

**Segon.** Vincular la factura de ASSISTACASA SL número **71** d'import 11.479,81 euros inclosa a la relació del registre de factures número **31/2023**.

**Tercer.** Presentar la justificació de la despesa efectuada a la Diputació de Barcelona, dins de la Línia de suports I "Projectes sostenibles". Equipaments públics, recurs 23/X/335553.

**Quart.** Notificar el present acord a l'interessat.

## B) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

